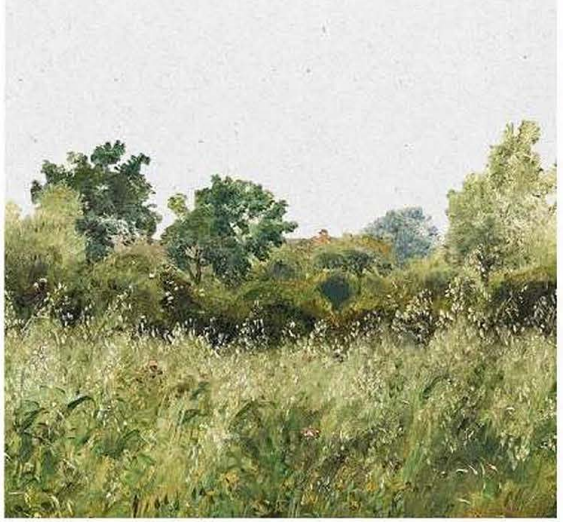
EI17226





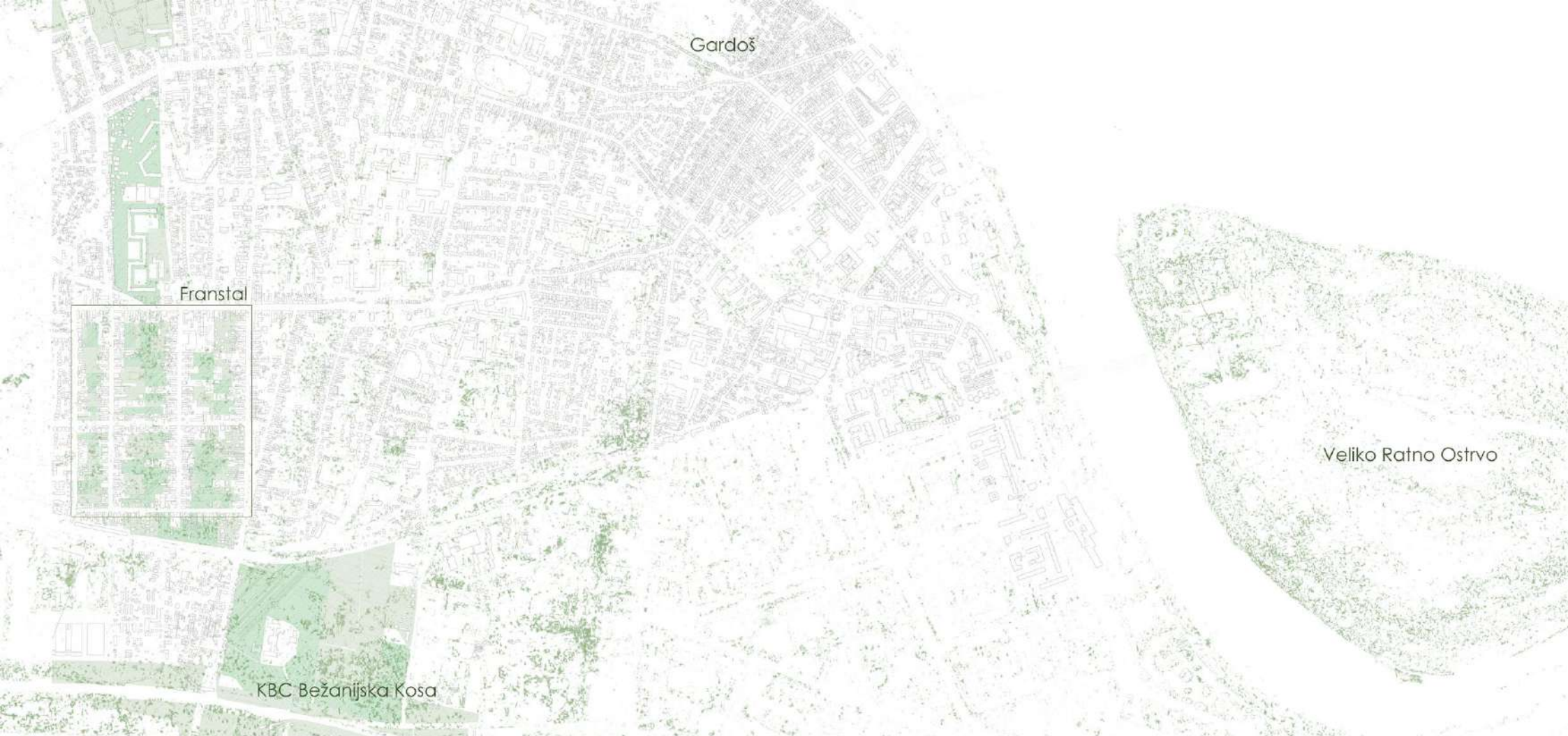




BIORA

tok vizura

scena



Izbor lokacije Franstal zasnovan je na njenom potencijalu za povezivanje postojećih prirodnih i urbanih elemenata u jedinstven zeleni sistem. Poseban značaj ima blizina Velikog ratnog ostrva, zaštićenog prirodnog dobra i značajnog staništa brojnih vrsta ptica. Njihovo prisustvo predstavlja važnu osnovu koncepta projekta, koji je usmeren na unapređenje biodiverziteta i stvaranje prostora koji podržavaju zadržavanje, ishranu i gnežđenje ptica. Dodatni potencijal predstavlja postojeće zelenilo unutar urbanih blokova, koje je velikim delom neuređeno, ali zajedno sa zelenim površinama u okolini KBCA formira osnovu za uspostavljanje kontinuiranog zelenog pravca. Njegovim povezivanjem i unapređenjem nastoji se ostvariti kvalitetniji odnos između čoveka i prirode, kroz prostor koji istovremeno podržava biodiverzitet i svakodnevni život. Na taj način urbana regeneracija podrazumeva revalorizaciju postojećih prirodnih resursa i njihovo uključivanje u funkcionalnu strukturu grada

fotodokumentacija















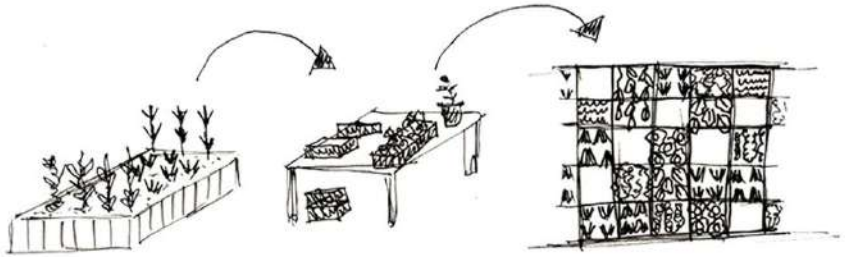


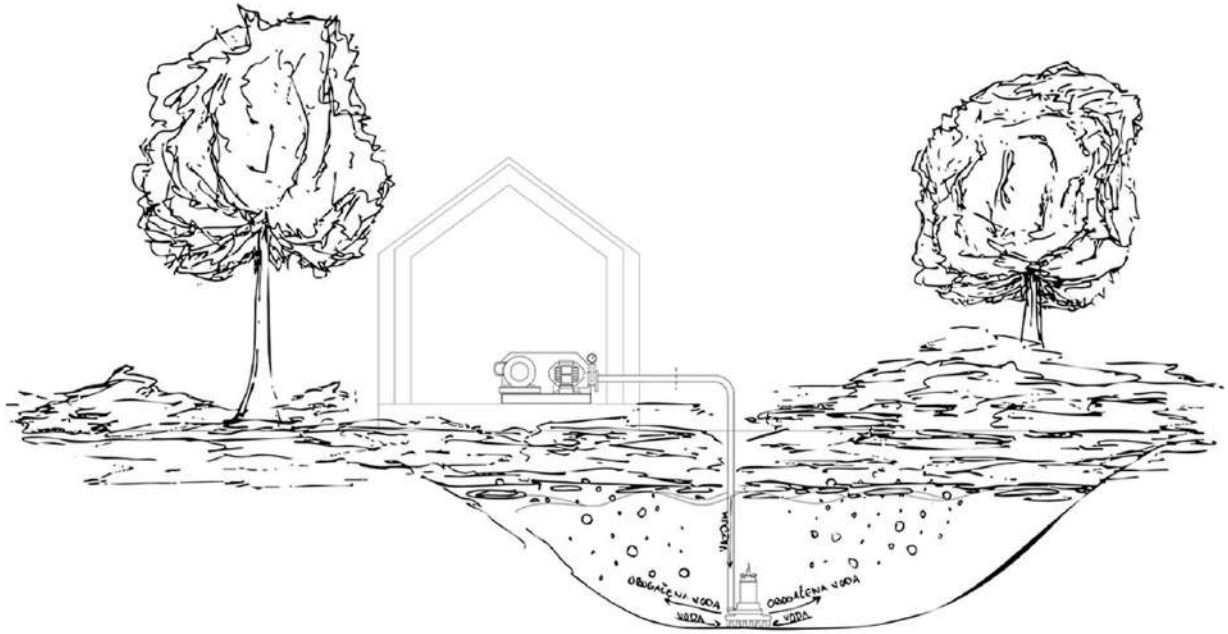


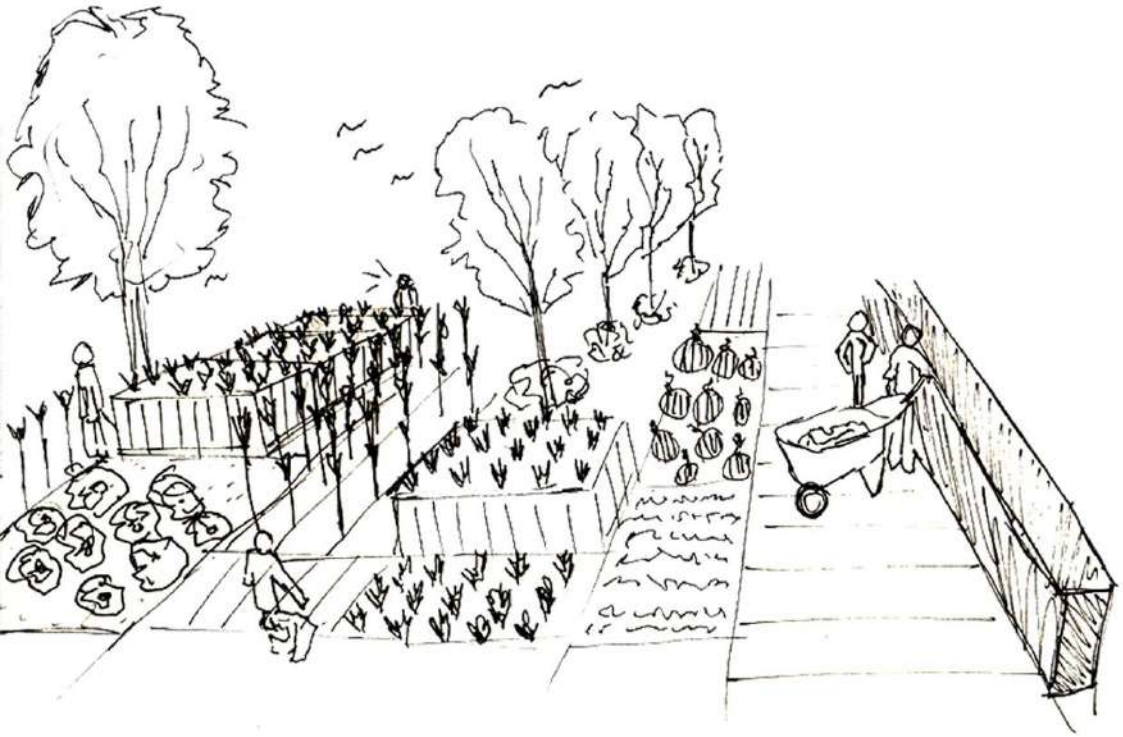


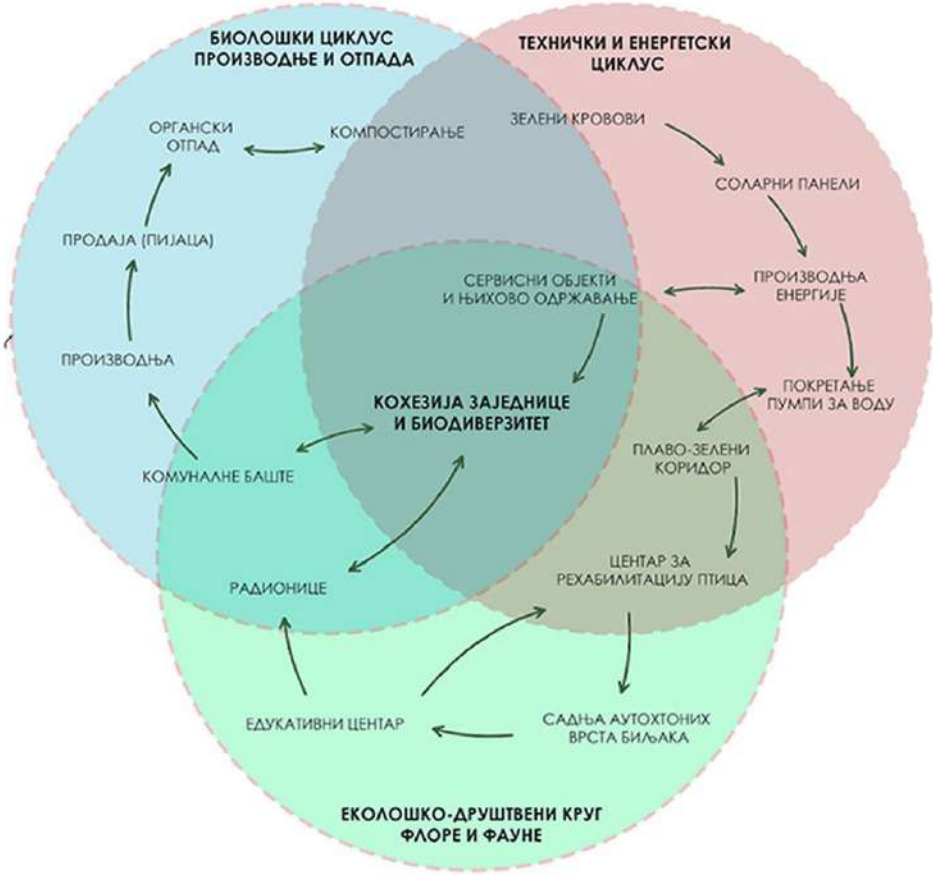


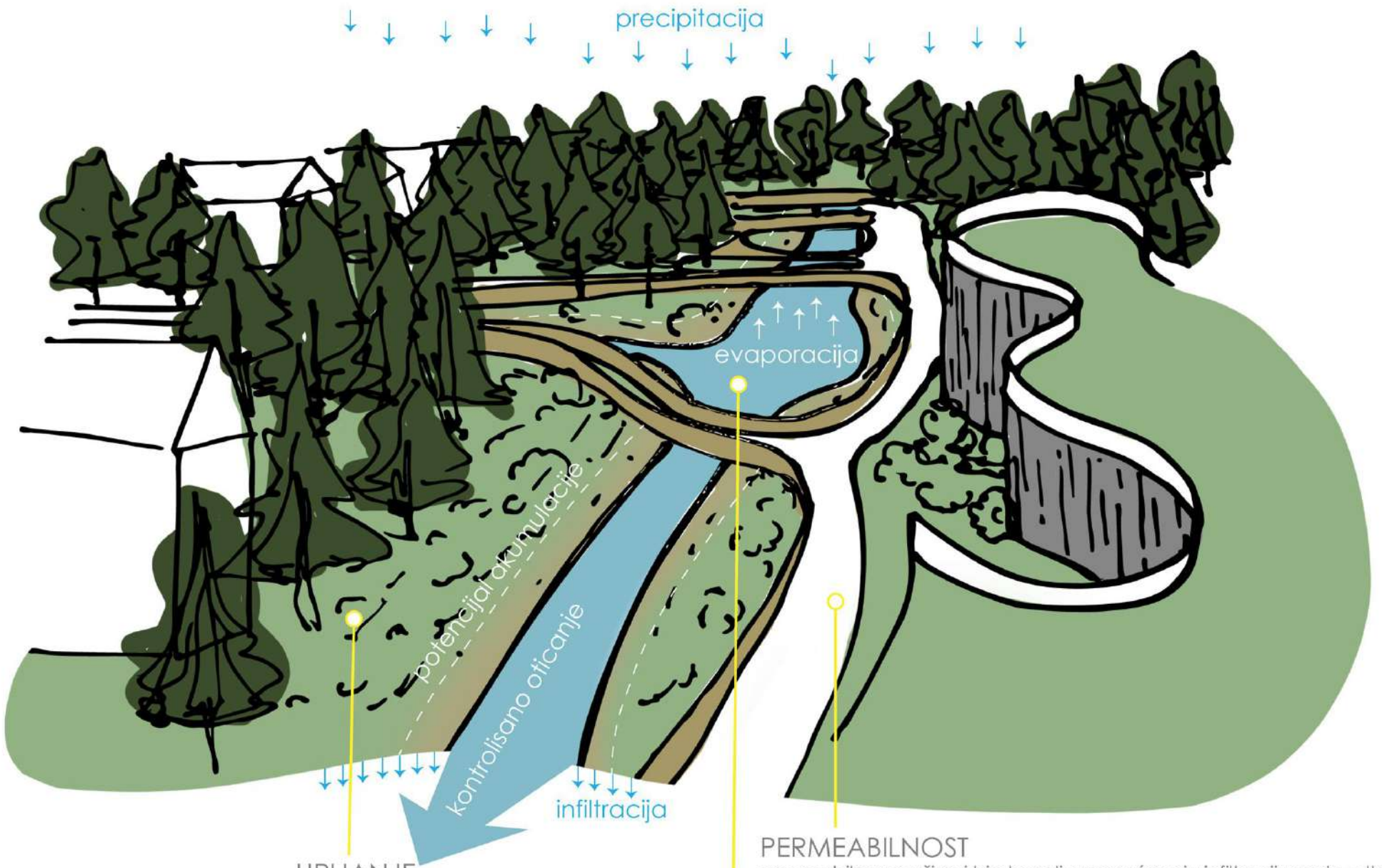





ОБОГАЋЕНА ВОДА
ВОДА
ОБОГАЋЕНА ВОДА
ВОДА




БИОЛОШКИ ЦИКЛУС ПРОИЗВОДЊЕ И ОТПАДА
ТЕХНИЧКИ И ЕНЕРГЕТСКИ ЦИКЛУС
ЕКОЛОШКО-ДРУШТВЕНИ КРУГ ФЛОРЕ И ФАУНЕ
ОРГАНСКИ ОТПАД
КОМПОСТИРАЊЕ
ПРОДАЈА (ПИЈАЦА)
ПРОИЗВОДЊА
КОМУНАЛНЕ БАШТЕ
ЗЕЛЕНИ КРОВОВИ
СОЛАРНИ ПАНЕЛИ
ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ
ПОКРЕТАЊЕ ПУМПИ ЗА ВОДУ
СЕРВИСНИ ОБЈЕКТИ И ЊИХОВО ОДРЖАВАЊЕ
КОХЕЗИЈА ЗАЈЕДНИЦЕ И БИОДИВЕРЗИТЕТ
ПЛАВО-ЗЕЛЕНИ КОРИДОР
ЦЕНТАР ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЈУ ПТИЦА
РАДИОНИЦЕ
ЕДУКАТИВНИ ЦЕНТАР
САДЊА АУТОХТОНИХ ВРСТА БИЉАКА



UPIJANJE

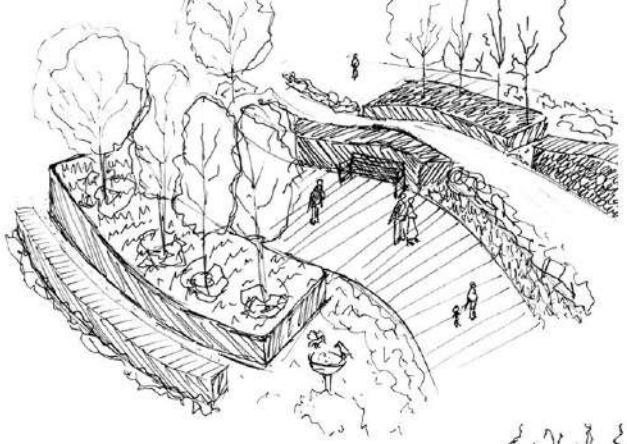
zasadjena vegetacija omogućava upijanje i filtriranje voda, kao i bolju infiltraciju u tlo

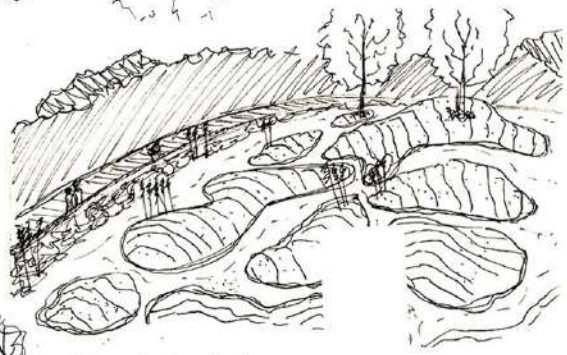
PERMEABILNOST

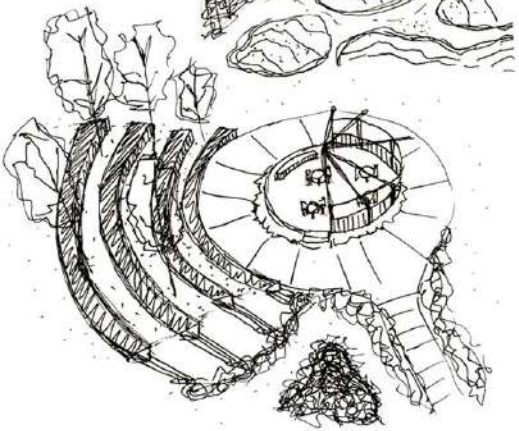
permeabilne površine i bio-kanali omogućavaju infiltraciju vode u tlo, kako ne bi došlo do preopterećenja odvoda

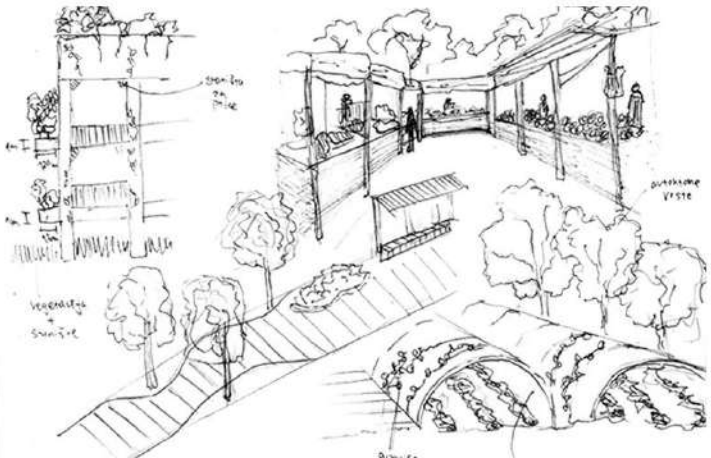
PRIKUPLJANJE

skupljena kišnica omogućava efikasniju regulaciju mikro-klime, održavajući vlažnost tla i vazduha tokom sušnog perioda

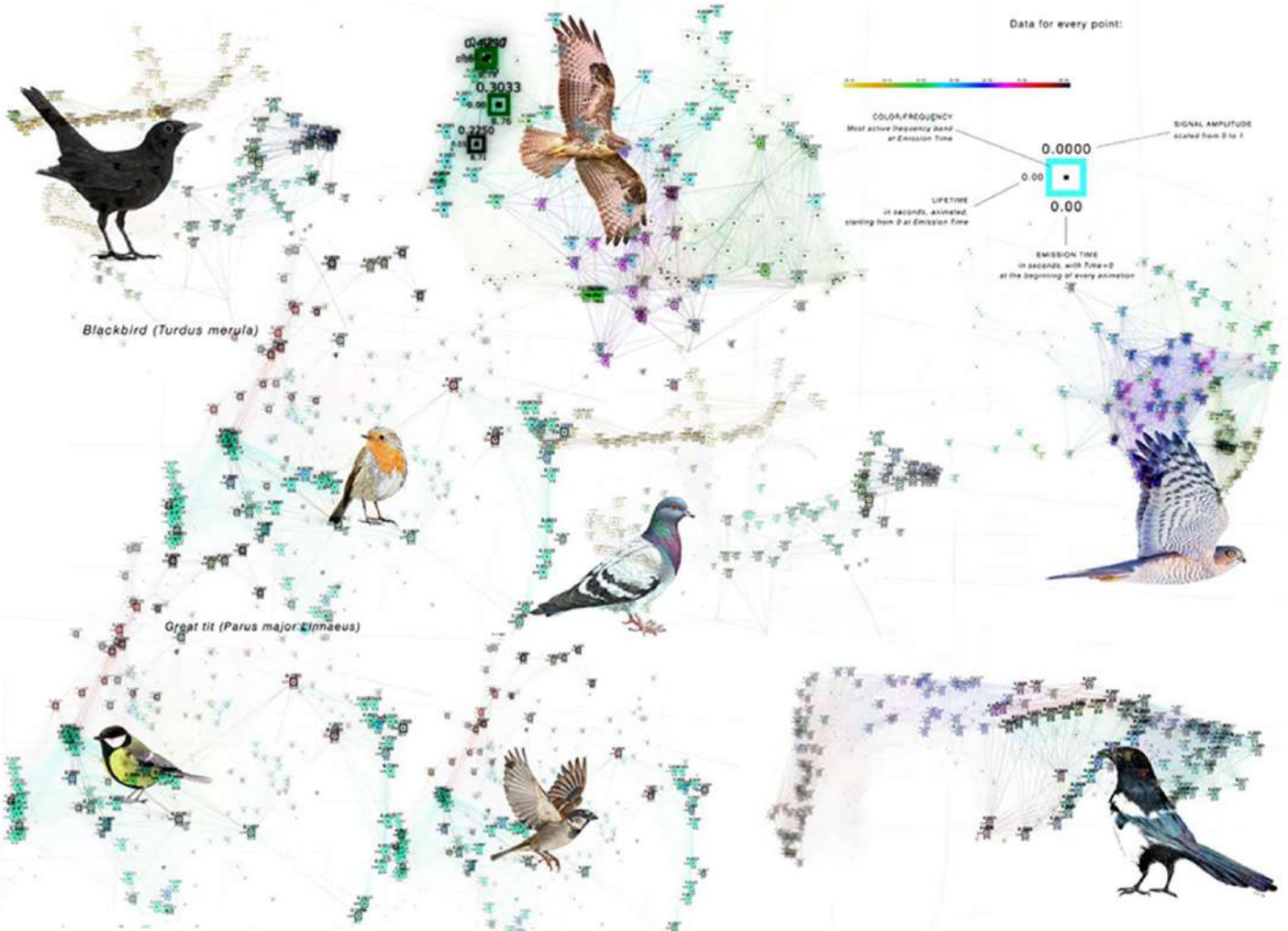


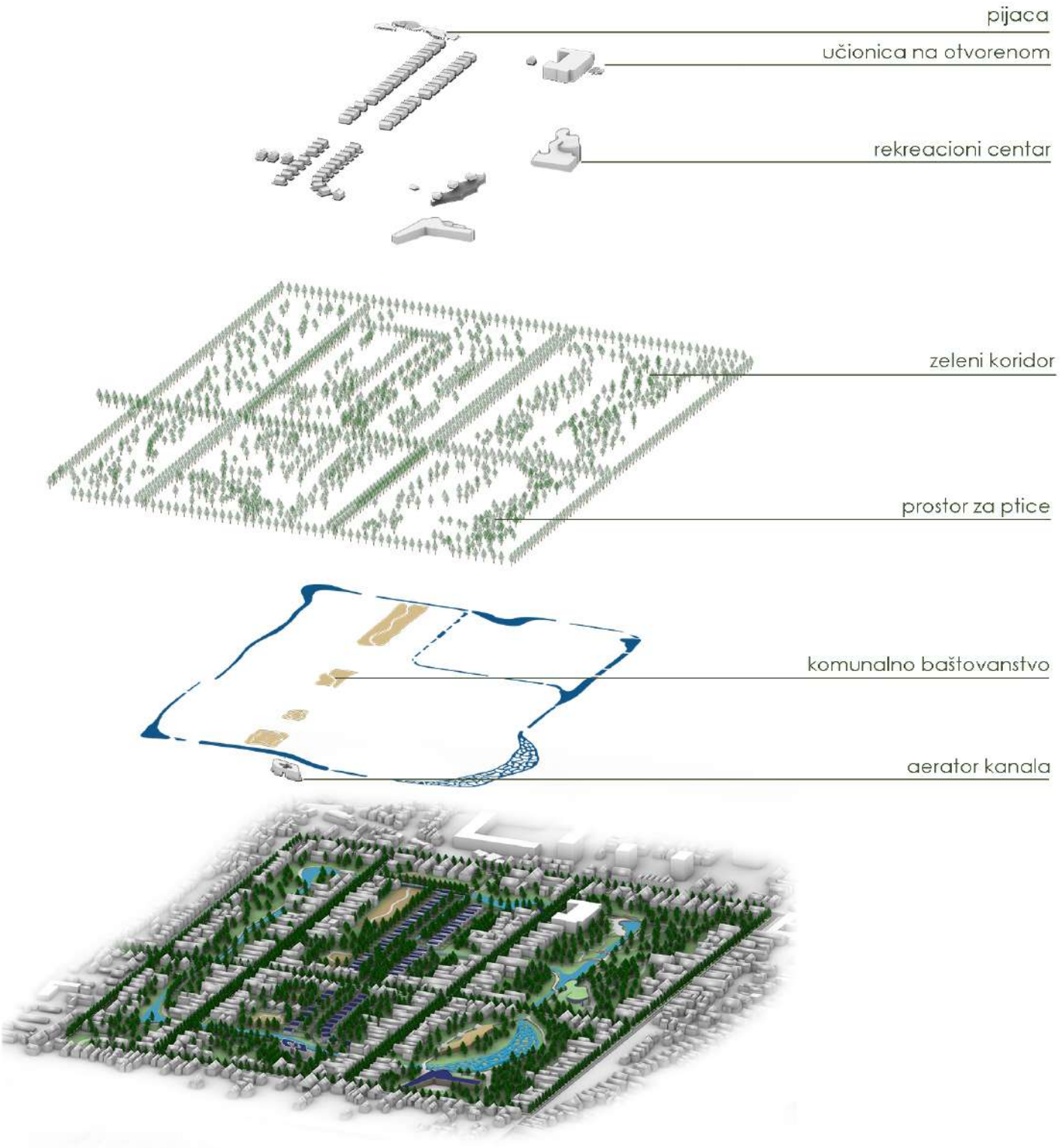






Koncept projekta zasniva se na integraciji čoveka i prirode i stvaranju prostora koji podstiče razvoj biodiverziteta i omogućava suživot različitih vrsta. Polazna ideja proistekla je iz Ratnog ostrva i njegovog značaja kao staništa brojnih vrsta ptica, što je podstaklo formiranje rehabilitacionog centra za ptice. Centar pruža pticama prostor za oporavak u kavezu do njihovog povratka u prirodu, dok se njihovo cvrkutanje može pozitivno odraziti na čoveka, doprinoseći osećaju smirenosti. Edukativni sadržaji odvijaju se u rekonstruisanoj fabrici, koja je transformisana u multifunkcionalni prostor sa otvorenom učionicom. Zelenilo na lokaciji povećano je za 30% u odnosu na postojeće stanje, uz izbor autohtonih biljnih vrsta. Kuće u središtu lokacije povezuju se sa komunalnim baštama koje poseduju kontejnere za kompostiranje. Njihovi proizvodi prodaju se na pijaci, koja istovremeno podstiče razmenu i ponovnu upotrebu kroz prodaju polovnih predmeta. Na taj način svakodnevne aktivnosti povezuju ljude, prirodu, proizvodnju i cirkularno korišćenje resursa





Uvođenjem kanala formira se vodeni sistem koji doprinosi poboljšanju mikroklimatskih uslova, obezbeđuje vodu za životinjske vrste i vegetaciju, kao i mogućnost prikupljanja i zadržavanja kišnice. Aeracione stanice sa pumpama omogućavaju cirkulaciju vode, promovišu rast dobrih bakterija koje kroz razgradnju organske materije izbegavaju pojavu neprijatnih mirisa. Vodeni sistem omogućava retenziju i prikupljanje kišnice, čime se smanjuje opterećenje sistema odvodnjavanja i omogućava njena dalja upotreba za održavanje zelenih površina.

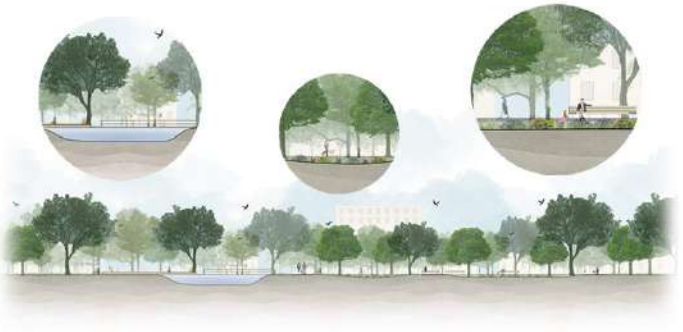
U komunalnim baštama predviđene su kante za kompostiranje, čime se organski otpad vraća u sistem kao resurs za dalju proizvodnju.

Solarni paneli na novim stambenim i rekonstruisanim objektima omogućavaju korišćenje obnovljivog izvora energije. Za staze se primenjuje permeabilno popločanje, a u dečjim prostorima Engineered Wood Fiber.

Reciklirani i ponovo upotrebljivi materijali koriste se unutar projekta, dok lokalna pijaca omogućava prodaju proizvoda iz komunalnih bašti i razmenu polovnih i starih predmeta, čime se podstiče ponovna upotreba resursa i cirkularni tok.









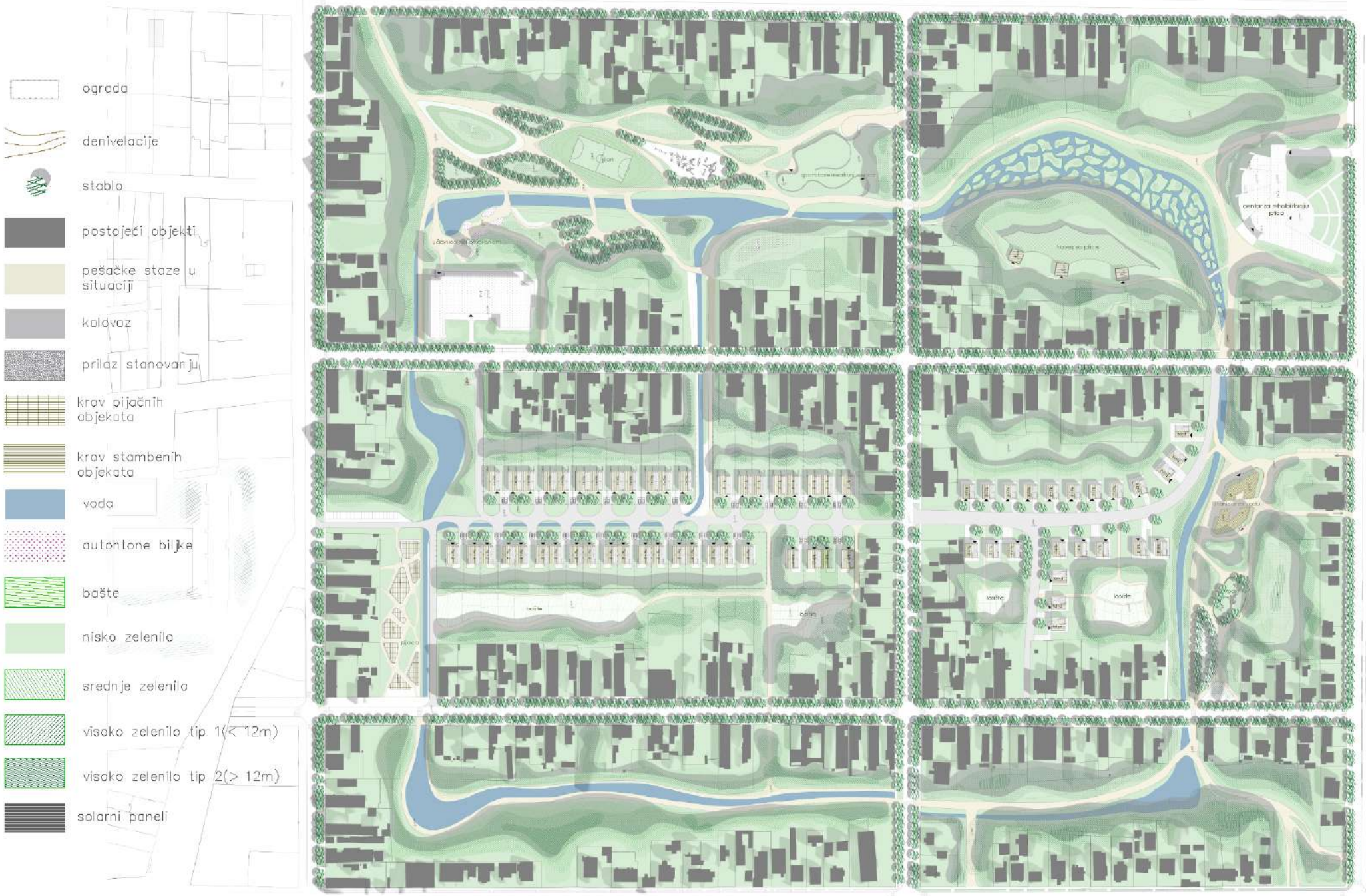












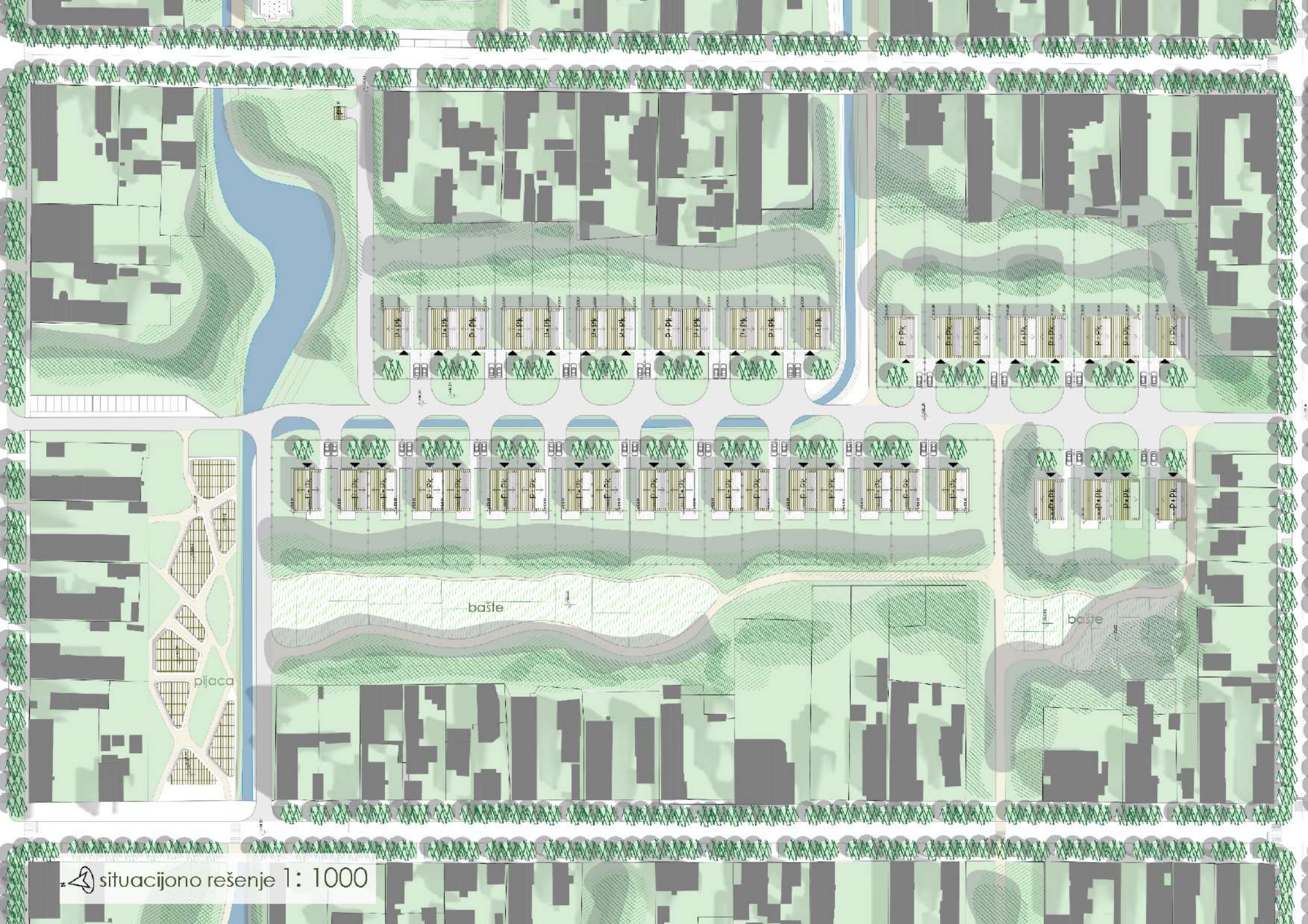
situacijono rešenje 1: 2500



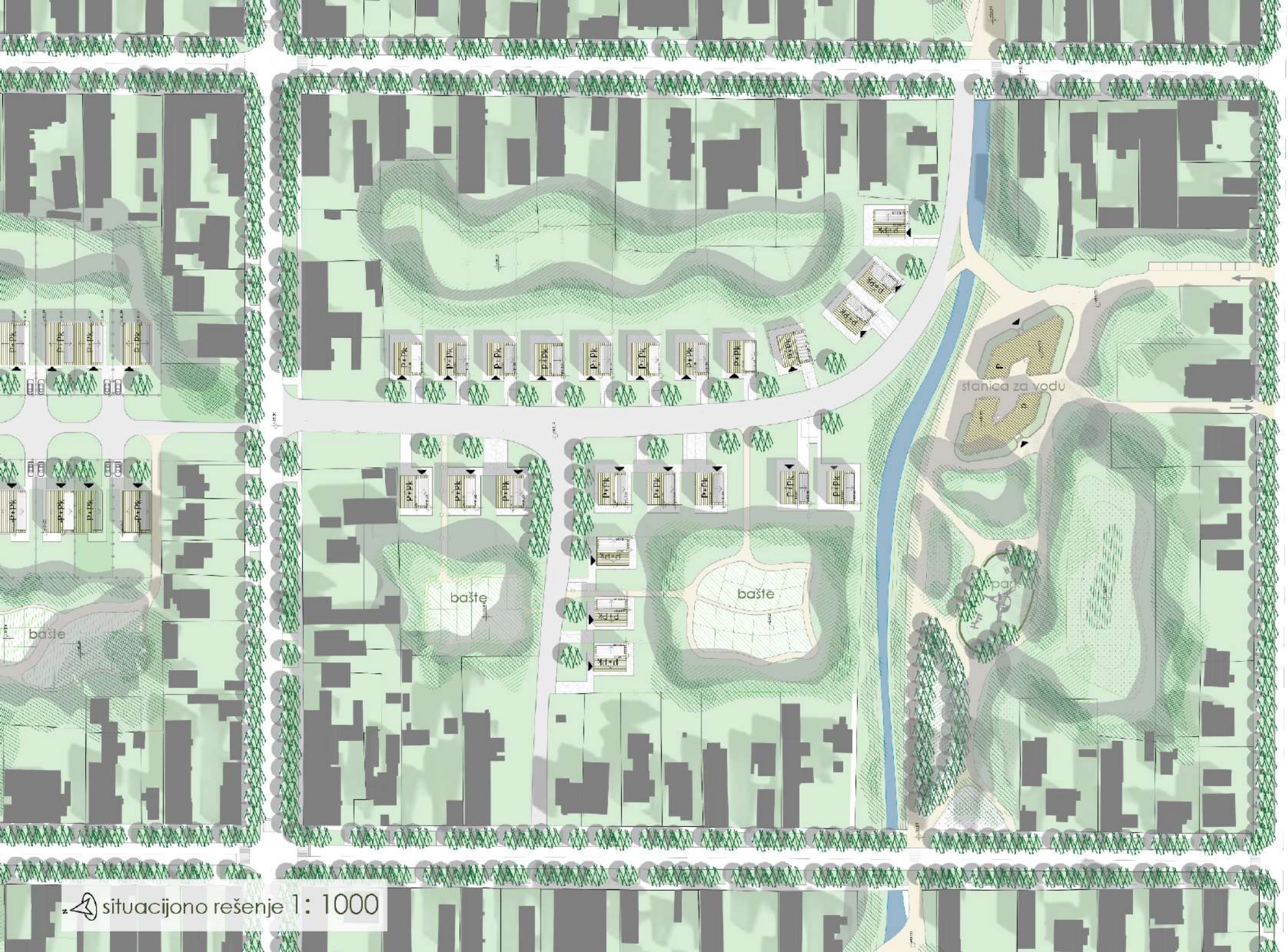
situacijono rešenje 1: 1000



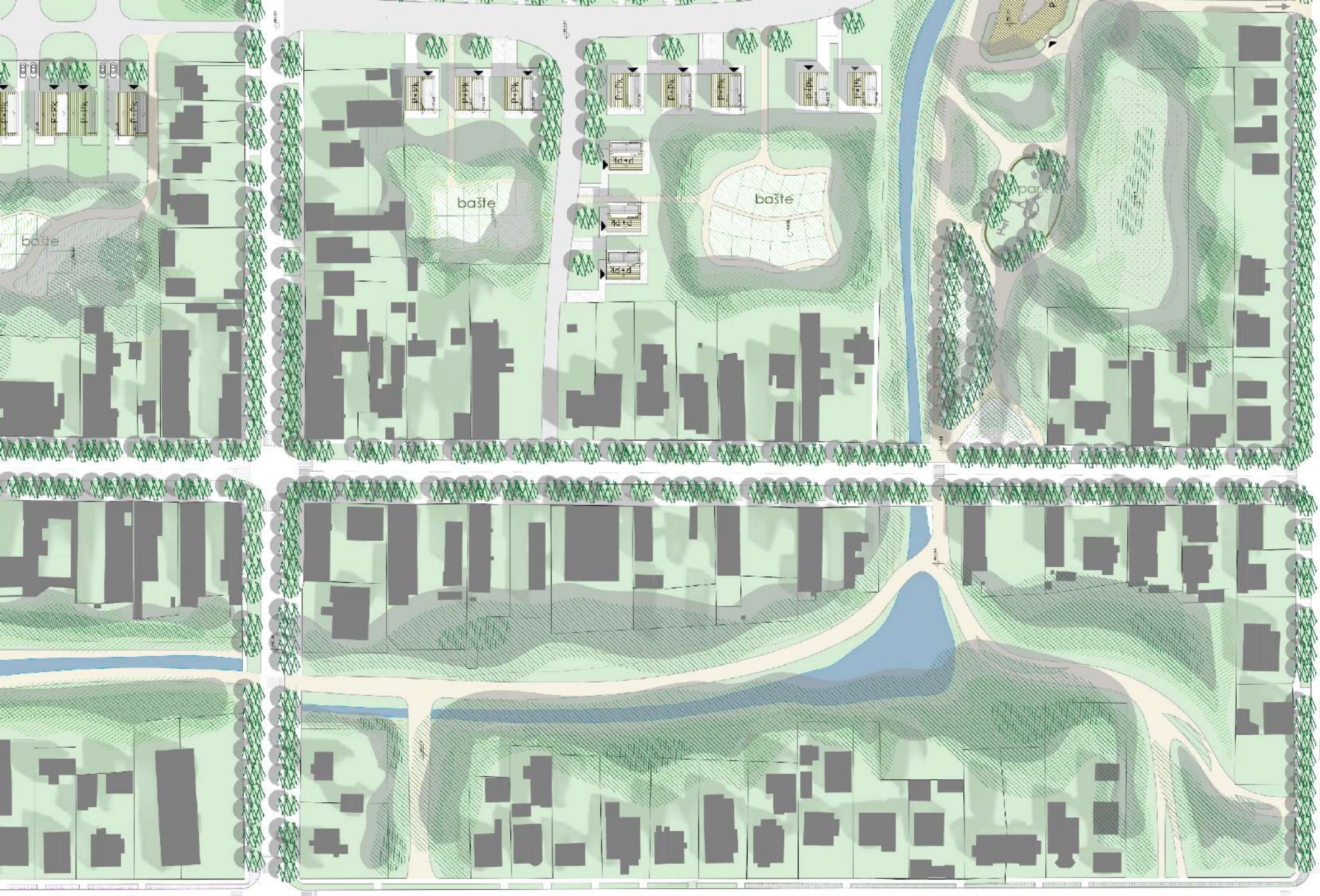
situacijono rešenje 1: 1000



situacijono rešenje 1: 1000



situacijono rešenje 1: 1000



situacijono rešenje 1: 1000



situacijono rešenje 1: 1000

maketa 1: 500







